

## 第2 決算報告書

### I 貸借対照表

(令和6年3月31日現在)

単位：円

#### 資 産 の 部

#### 1 流動資産

(1) 現金及び預金	102,842,807
(2) 未収金	303,144,673
(3) 公有用地	4,954,412,190
(4) 完成土地等	338,079,918
(5) 代替地	1,958,032,477
(6) 未成工事支出金	26,532,000
(7) 前払費用	833,003
(8) 未収収益	<u>72,115</u>

流動資産合計

7,683,949,183

#### 2 固定資産

(1) 有形固定資産		
ア建物又はその付属設備	4,920,847	
減価償却累計額	<u>4,870,557</u>	50,290
イ車両その他の運搬具	7,051,821	
減価償却累計額	<u>5,000,203</u>	2,051,618
ウ工具・器具及び備品	29,651,512	
減価償却累計額	<u>26,312,654</u>	<u>3,338,858</u>
有形固定資産合計		5,440,766
(2) 無形固定資産		
ア電話加入権		3,193,614
イソフトウェア		<u>7,125,475</u>
無形固定資産合計		10,319,089
(3) 投資その他の資産		
ア投資有価証券		200,000,000
イ賃貸事業の用に供する土地		6,078,389,363
ウその他の長期資産		<u>64,110</u>
投資その他の資産合計		<u>6,278,453,473</u>

固定資産合計

6,294,213,328

資産合計

13,978,162,511

負債の部

1 流動負債

(1) 未払金	167,995,129
(2) 短期借入金	1,920,000,000
(3) 未払費用	73,435
(4) 前受金	28,859,600
(5) 預り金	3,931,175
(6) 前受収益	18,427,200
(7) 賞与引当金	<u>19,621,360</u>

流動負債合計

2,158,907,899

2 固定負債

(1) 長期借入金	2,977,913,740
(2) 退職給付引当金	260,028,818
(3) その他の固定負債	<u>1,236,029,838</u>

固定負債合計

4,473,972,396

負債合計

6,632,880,295

資本の部

1 資本金

基本財産	<u>105,000,000</u>
------	--------------------

資本金合計

105,000,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金	7,045,374,918
(2) 当期純利益	<u>194,907,298</u>

準備金合計

7,240,282,216

資本合計

7,345,282,216

負債・資本合計

13,978,162,511